


보 도 자 료		 한국해양수산개발원 KOREA MARITIME INSTITUTE
배포 일자	2026.05.28.(목) / 총3매 (본문 2, 붙임 1)	
자료 제공	항만연구본부 항만정책연구실 김세원 연구위원(051-797-4660)	
배포 부서	성과홍보실(강자운 행정원 051-797-4396, 이선우 실장 051-797-4381)	
보도 일시	즉시 보도하여 주시기 바랍니다.	
49111 부산광역시 영도구 해양로 301번길 26, www.kmi.re.kr		

한국해양수산개발원(KMI), 변화된 제도 환경을 반영한 항만재개발사업 업무 매뉴얼 제시

- 한국해양수산개발원, '항만재개발사업 추진 체계 재정립 연구' 발표 -

한국해양수산개발원(KMI, 원장 조정희)은 『항만재개발사업 추진 체계 재정립 연구』 결과를 발표하고, 변화된 정책 환경에 발맞춘 항만재개발사업 업무 매뉴얼 개선안을 제시했다.

항만재개발사업은 노후·유휴화된 항만에 새로운 기능을 도입해 지역 경제에 활력을 불어넣는 국가 핵심 사업이다. 그러나 2021년 업무 매뉴얼 마련 이후 관련 법령이 여러 차례 개정되고 새로운 사업 시행 방식이 적용되면서 현장에서는 최신 업무 가이드라인의 필요성이 꾸준히 제기돼 왔다. 특히 민간 투자를 활성화하는 동시에 법령에 기반한 안정적인 사업 추진이 가능하도록 보다 명확한 기준 마련이 필요하다는 의견이 꾸준히 제기됐다.

연구진은 기존 업무 매뉴얼의 한계를 분석하고 타 개발사업 사례를 참고해 실무 활용도를 높인 개선안을 마련했다. 개선안에는 ▲최신 법령을 반영한 업무 절차의 표준화 ▲사업 단계별 참여기관 역할 명확화 ▲수용·사용방식, 환지방식 등 사업 시행방식의 절차화 ▲Q&A 및 주요 참고사례 수록 등이 담겼다. 또한 향후 업무 매뉴얼의 주기적 업데이트와 교육 프로그램 운영 등 현장 활용도를 높이기 위한 방안도 함께 제안했다.

이번 개선안은 항만재개발사업 절차를 단계별로 이해하기 쉽게 정리해 사업 추진 과정에서 발생할 수 있는 혼선을 줄이고 효율성을 높이는 데 기여할 것으로 기대된다. 아울러 2025년 5월 시행된 개정 항만재개발법에 따라 지방관리항만의 관리

청 역할을 맡게 된 지방자치단체의 항만재개발사업 추진 역량을 강화하는 데에도 도움이 될 것으로 전망된다.

한국해양수산개발원 조정희 원장은 “성공적인 항만재개발은 연안 도시의 경쟁력을 높이고 도시 발전의 새로운 성장동력을 만드는 핵심 과정이다” 고 전하며 “이번 연구 결과가 정부 정책과 사업 현장에 반영돼 국민이 체감할 수 있는 혁신적이고 쾌적한 항만 공간이 더욱 확대되기를 기대한다” 고 밝혔다.

※ 이 보도자료와 관련하여 더욱 자세한 내용이나 취재를 원하시면 항만정책연구실 김세원 연구위원(051-797-4660, ksw@kmi.re.kr)에게 연락해 주시기 바랍니다.

<붙임> '항만재개발사업 추진 체계 재정립 연구' 보고서 표지

보고서 원문 URL <https://www.kmi.re.kr/web/board/view.do?rbsIdx=384&page=3&idx=1266>

