

# KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류항만연구단 물류항만연구본부 국제물류투자분석센터

## 집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들(2009.12 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당할 수도 있습니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

## < 목 차 >

□ 영국 London Gateway 프로젝트 표류 .....	2
□ 멕시코 Tuxpan항 「컨」터미널 개발 국제입찰 내달 마감 .....	4
□ 방글라데시 Mongla항, 싱가포르 DWA사와 항만개발 MOU 체결 .....	5
□ 쿠바 대통령, 싱가포르 총리에 항만개발 참여 요청 .....	6

## □ 영국 London Gateway 프로젝트 표류

- London항은 England 남동쪽 Thames강 유역과 북해를 잇는 약 135km의 경계선을 둘러싼 광활한 항만구역을 포함
  - 전체 80여개 터미널 중 대부분이 Thames Barrier와 Tilbury 사이에 집중
  - 2008년에 전체 5,300만톤의 화물을 처리(컨테이너 2,007,000 TEU 포함)
  - 2009년에 창립 100주년을 맞은 Port of London Authority(PLA)가 항만관리청

## &lt; London항 항세도 &gt;



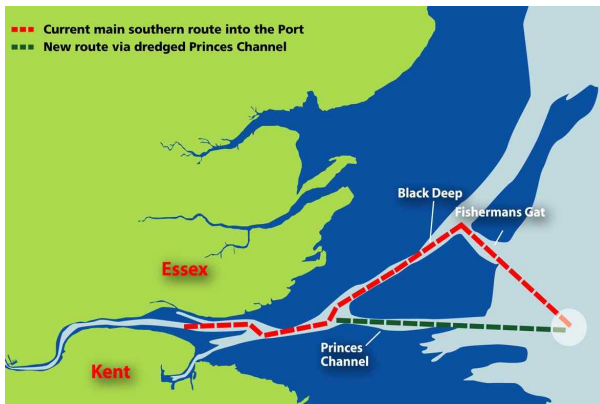
- London항 컨테이너 터미널 현황
  - London항에는 8개의 컨테이너 터미널이 운영 중이며 대부분 Tilbury항에 위치
  - Tilbury항은 London 시내에서 42km 동쪽 Thames강 북부에 위치하고 있으며, London항의 컨테이너 처리량은 실제로는 Tilbury항의 처리 물동량

터미널명	시 설 개 요	터미널명	시 설 개 요
CdMR Purfleet	3선석, 375m, 수심 13.4m	Port of Tilbury Freeport	연간 30만 TEU 처리능력, 전체 34선석, 7,500m
Interforest Terminal London	1선석, 230m, 수심 11.6m	POTLL Conventional	선석길이 3,000m, 수심 11.6m
London City Bond	2선석, 350m, 수심 11.2m	POTLL Finnish Terminal	선석길이 350m, 야드 15ha
Northfleet Hope Terminal	4선석, 1,175m, 수심 10.7~13.5m	POTLL Shortsea Intermodal	3선석, 540m, 수심 10.5m

## ○ London Gateway 프로젝트 개요, 추진상황 및 전망(요약)

### < 프로젝트 개요 >

- 정식 프로젝트명은 London Gateway Port and Logistics Park, 사업예정지는 Essex주 Thurrock 지역에 위치한 (구)Shell Haven 정유공장 부지와 신규 매립지역
- 총 사업비 15억 파운드(약 2조 8,600억원), 사업부지 1,500 acre(약 184만평)
- 연간 350만 TEU 처리능력(2,300m 선석, 수심 17m)의 최대 13,000 TEU급 컨테이너선의 접안이 가능한 초현대식 컨테이너터미널과 물류단지를 건설
- 사업권자는 DP World사(2006년 P&O사를 39억 파운드에 인수시 인수재산에 포함)



### < 프로젝트 진행상황 및 전망 >

- 2008.8 DP World사는 프로젝트 1단계 공사(1,200m 3개 컨테이너 선석 건설, 2011년 개장 예정)를 4억 파운드(약 7,600억원)에 발주
  - 당시 낙찰사는 영국 Laing O'Rourke사 및 벨기에 Dredging International의 컨소시움
- 2009.2 DP World사는 글로벌 경제위기에 따른 컨테이너 물동량 감소 등을 이유로 글로벌 전 사업장의 신규 컨테이너 터미널 건설사업에 대해 재검토할 계획임을 발표
- DP World사는 지금까지 London Gateway 프로젝트의 추진 재검토에 대한 결론을 유보하던 중, 2009.11 모그룹 Dubai World의 채무상환 유예 선언 사태 발생에 따라 사업 추진 가능성은 더욱 불투명한 상황

※ 영국 일각에서는 사업 추진을 위해서는 영국 정부의 개입이 필요하다는 입장도 제기

자료 : Port of London Authority, Port2Port 2009.12.14, Telegraph 2009.12.2



## □ 멕시코 Tuxpan항 「컨」터미널 개발 국제입찰 내달 마감

### ○ Tuxpan항 개요

- Veracruz주 북부에서 멕시코만(Gulf of Mexico)으로 흐르는 Tuxpan강 하구에 위치
- 2007년에 457척 입항, 1,030만톤의 화물을 처리(이 중 유류가 910만톤)
- 국영기업인 Administración Portuaria Integral(API) de Tuxpan이 항만관리공사



### ○ Tuxpan항 컨테이너 터미널 신규 개발 프로젝트 및 추진일정(요약)

- 컨테이너 선석 560m(수심 16m)를 신규 건설하는 Greenfield Project
- 총 사업비 1억 9천만불(약 2,400억원), 항만부지 51,520m<sup>2</sup>(약 1만 6천평)
- 선정사업자는 20년간의 개발 운영권을 확보(14년 추가 연장 가능)
- Proposal 마감은 2010.1.22이며 2010.2 사업권자 발표 예정

※ API 당국은 8개 정도의 터미널 사업자들이 관심을 표명하고 있는 것으로 파악

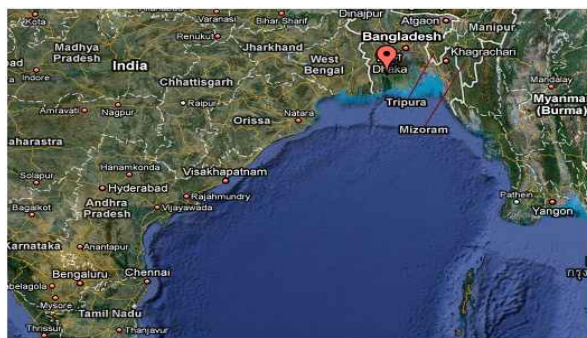


자료 : API de Tuxpan, Port Strategy 2009.12.3, Cargonews Asia 2009.10.14

□ **방글라데시 Mongla항, 싱가포르 DWA사와 항만개발 MOU 체결**

## ○ Mongla항 개요

- 방글라데시 제2의 항만으로 벵갈만에서 131km 북쪽에 위치한 내륙항만(River Port)으로서 네팔, 부탄 및 인도 일부 접경지역에서 관문 항만으로 이용
- 항만부지는 960ha(약 290만평)이나 5선석의 수심이 최대 8.5m에 불과하여 전장(LOA) 210m 이하 선박만 접안 가능, Mobile Crane 6기 보유
- 연간 약 150척의 선박이 기항, 2007년 20,885 TEU 처리
- 항만관리청은 Mongla Port Authority(MPA)이며 항만을 직접 운영



## ○ Mongla항 항만개발 프로젝트 MOU 체결내용(요약)

- 2009.12.2 방글라데시 해운부(Ministry of Shipping) 청사에서 Mongla항만청(MPA)과 싱가포르 DWA사(David Wignall Associates Private Limited)간에 MOU 체결
- 1년 이내에 DWA사는 MPA에 타당성 조사(Feasibility Study) 결과를 제출
- ※ **싱가포르의 DWA사는 말레이시아의 Penang항 및 인도네시아의 Bali항 개발에도 참여**
- 타당성 조사 완료 이후에 양측은 PPP(Public Private Partnership) 방식에 의한 BOT(Build-Operate Transfer) Basis의 본계약 체결
- 총 사업비는 30억불, 2030년까지 프로젝트 전체(전력시설, 항로준설, 산업단지 및 컨테이너 부두 건설 등) 마무리 예정

개발기간	투자비	개발사업 내용
2010.12~2012.12	4억불	기반 및 상업시설 구축
2012.12~2015.12	6억불	산업단지 조성
2030년까지 단계적 추진	20억불	항만시설 확충

자료 : Ministry of Shipping Bangladesh, Financial Express BD 2009.12.3



## □ 쿠바 대통령, 싱가포르 총리에 항만개발 참여 요청

- 쿠바의 Raul Castro 대통령은 2009.12 쿠바를 방문한 싱가포르의 Lee Hsien Loong (李顯龍) 총리에게 Mariel항 신항 건설 프로젝트에 PSA사가 참여하여 줄 것을 요청
  - 이에 대해 Lee 총리는 PSA사에게 동 사안을 검토토록 조치하겠다고 답변
- Mariel항 개발계획
  - 수도 Havana항에서 서북쪽으로 30마일 떨어져 있으며 미국의 Miami항과는 90마일 거리
  - 현재는 소규모 연안항만 수준이나, 쿠바 정부는 대규모 신항을 건설(총 투자비 약 20억불 예상) 하여 컨테이너 터미널과 해상유전을 신규로 개발할 계획
  - 쿠바 정부는 Mariel항이 1) 미국 본토와의 해운교역 금지조치(Embargo)가 해제될 가능성과 2) 2014년부터 파나마운하의 확장 개통으로 12,500 TEU급 컨테이너선의 통과시 카리브해 피더 중심항만의 부상 가능성을 기초로 Mariel항 개발에 의욕 및 박차



- 쿠바 기존 컨테이너항 Havana항 현황
  - 450m의 컨테이너 선석(수심 9.75m)에서 2007년 319,857 TEU 처리, 야드 18ha
  - 쿠바/스페인의 합작사인 Havana Container Terminal(TCH S.A.)이 1996년부터 운영 중
  - ※ 북쪽으로 마주 보고 있는 미국 Miami항은 2008년에 828,349 TEU 처리



자료 : Havana Container Terminal, Port Strategy 2009.12.8, Lloyd's List 2009.12.4

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)