

KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류항만연구단 물류항만연구본부 국제물류투자분석센터

집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들(2009.12 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당할 수도 있습니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

< 목 차 >

□ 두바이 사태 이후 DP World사 동향	2
□ 중국 Ningbo항 상해증시 상장 추진	4
□ 요르단 Aqaba Container Terminal 확장공사 발주	5
□ 미국 LA항, 터미널 임대료 인하 등 활성화대책 발표	6

□ 두바이 사태 이후 DP World사 동향

- 2009.11.25 아랍에미리트(UAE) 두바이 정부 소유의 국영기업인 Dubai World사의 채무상환 6개월 유예선언(2009.12 상환도래 부채 30억불을 포함한 총채무는 590억불 추정)으로 촉발된 두바이 사태는 국제 금융시장에 일시적인 위기를 초래
 - 2009.12.14 UAE의 만형격인 아부다비 정부가 100억불의 긴급 구제금융을 지원함에 따라 두바이 증시가 회복을 보이는 등 사태는 일시적 진정 국면에 접어들고는 있으나 시장의 반응은 아직도 부정적인 시각이 팽배한 상황
- Dubai World사 자회사 현황
 - 2006.7.2 두바이 최고통치자 Sheikh Mohammed bin Rashid Al Maktoum의 칙령에 의해 설립된 국영 투자지주회사로 세계 4위의 컨테이너터미널 사업자(GTO)인 DP World사 (Dubai Ports World Limited)를 포함한 12개의 자회사를 소유
 - 교통 및 물류 2개사, 조선 및 해운 2개사, 도시 및 부동산개발 3개사, 투자 및 금융 2개사, 에너지 자원 1개사 등 10개사가 전 세계를 무대로 영업 중
 - 2008년 매출액 30억불, 운영수익 8억불, 당기순이익 2억불 시현



업 종	기 업 명	업 종	기 업 명
글로벌 항만터미널 운영	DP World사 (Dubai Ports World Limited)	글로벌 부동산개발	Limitless LLC
물류 인프라	EZW (Economic Zones World)	레 저	Leisurecorp
해양종합센터	Dubai Maritime City	기업투자	Istithmar World
조 선	Drydocks World	유통시설	Dubai Multi Commodities Centre
도시개발	Nakheel	자원개발	Dubai Natural Resources World

○ DP World사 경영실적 개요

- 2008년 중 27개국에 산재된 49개의 자사 터미널에서 4,680만 TEU 처리
- 2008년 매출액 32억 8,300만불, EBITDA(Earnings before interest, tax, depreciation and amortization) 13억 4천만불로서 40.8%의 높은 EBITDA Margin을 시현하였고 당기순이익은 6억 2,100만불을 기록
- 2009년 상반기 매출액은 14억불, 당기순이익은 1억 8,800만불로서 전년 동기 대비 각각 12.5%, 35.5% 감소, 현금 자산 보유액은 30억불로서 양호한 Cash Flow

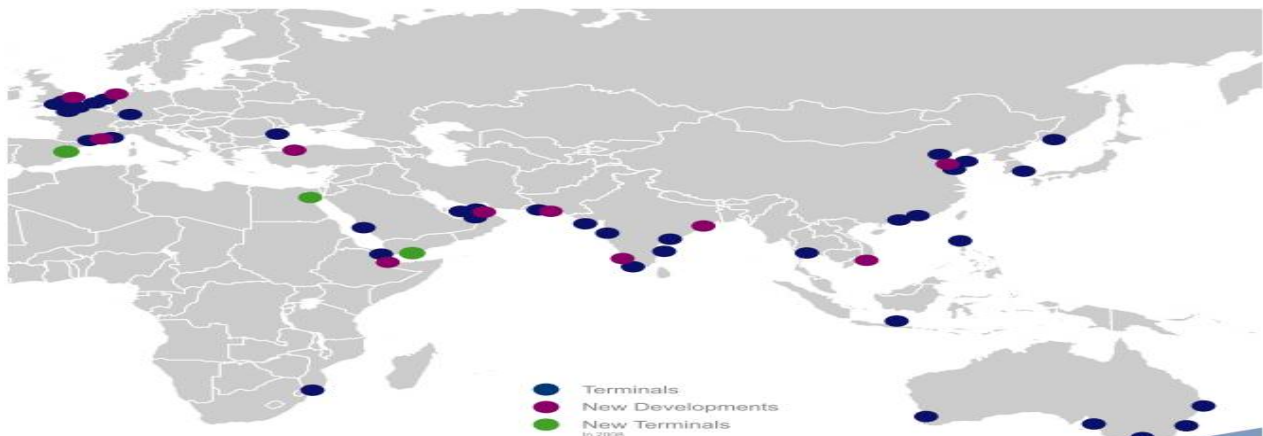
○ DP World사 지분 구조 및 주가 수준

- 납입자본금은 16억 6천만불(액면가 0.1불, 발행 주식수 166억주)
- 모기업인 Dubai World의 산하 지주회사인 Port & Free Zone World FZE사가 전체 주식의 80.45%인 133억 5,470만주를 소유
- 나머지 19.55%의 주식 32억 4,530만주가 나스닥 두바이증시에 상장되어 거래 중
- 2007.11.26 상장시 공모가는 액면가의 13배인 1.3불이었으나, 2009.12.28 주가는 공모가 대비 약 67%가 하락한 0.43불 수준을 유지



○ DP World사가 진행 중인 프로젝트 및 전망

- DP World사는 금년중 신규 터미널 개발에 약 8억~10억불을 투자한 것으로 추정
- 금번 두바이 사태에도 불구하고 모그룹의 구조조정 대상에서 제외되는 등 정상적으로 영업 활동 중이며 페루 Callo항 개발 등 11개 프로젝트도 차질없이 진행 중이라는 입장을 견지



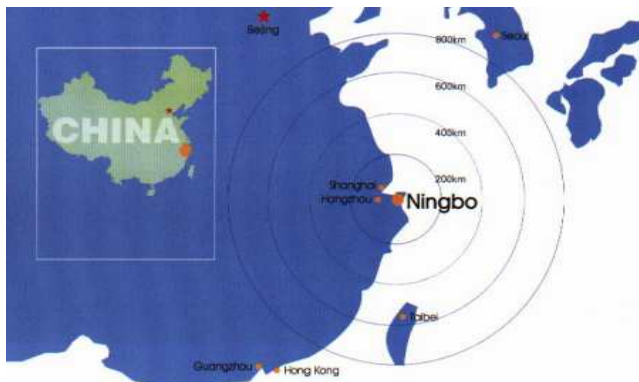
자료 : Dubai World, DP World, Fairplay 2009.12.23, Lloyd's List 2009.12.23, CI-Online 2009.12.17

□ 중국 Ningbo항 상해증시 상장 추진

○ Ningbo항(宁波港) 개요

- 浙江省에 위치한 중국 본토 3위의 항만으로 2008년 처리 물동량은 3억 7천만톤
- 전체 309선석 운영, 최대 25만 DWT급 탱커선 접안이 가능
- 2008년 3대 컨테이너 터미널에서 11,226,000 TEU를 처리한 세계 7위의 항만(2007년, 936만 TEU)으로서 2000년대에 들어 급성장하고 있는 항만

“컨” 터미널명	운 영 사	시설 규모	수 심
Ningbo Beilun International Container Terminals	Hutchison	3선석, 900m	13.5m
BL2 Container Terminal	Ningbo Port Co Ltd	1,238m	15m
Ningbo Yuan Dong Terminal	Cosco Pacific	5선석, 1,610m	15m



○ Ningbo항(宁波港) 상해증시 상장계획 및 향후일정

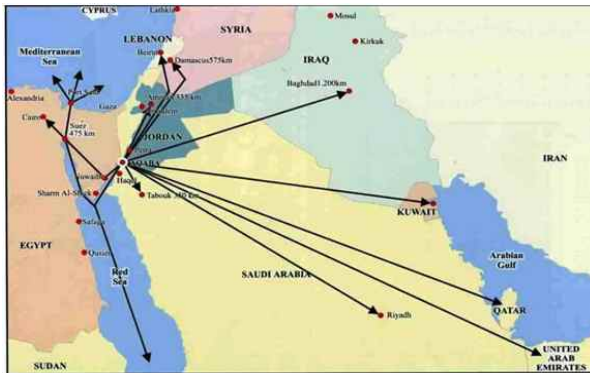
- 중국 국무원 및 Ningbo시의 Ningbo항 개편방안에 따라 2004.4 Ningbo항무국(Ningbo Harbor Bureau)이 직접 운영하던 체제를 Ningbo Port Group으로 이관하여 개편
- 2008.4.18 Ningbo Port Group, China Merchants International Container Terminals사 등 8개사가 합작으로 Ningbo Port Co., Ltd(宁波港股份有限公司)를 설립
- 2010년 상반기 중 상해증시에 A주식으로 신규 상장하여 100억 위안(약 15억불)의 자금을 조달하기 위해 중국증권관리위원회에 승인 요청한 상태이며 승인 가능성이 높은 것으로 전망

자료 : Ningbo Port Co, Seatrade Asia 2009.12.15, Fairplay 2009.12.15

□ 요르단 Aqaba Container Terminal 확장공사 발주

○ ACT(Aqaba Container Terminal) 개요

- 2006년 덴마크의 APM Terminals사와 Aqaba Development Corporation(ADC)간의 합작사로 설립된 법인으로서 ADC로부터 25년간의 터미널 운영권을 획득
- 터미널 면적 500,000m²(약 15만평), 수심 14m, 3선석 540m
- 2008년에 사상 최고치인 587,530 TEU를 처리(2007년에는 414,662 TEU 처리)
- 글로벌 침체에도 불구하고 2009년 9월까지의 물동량은 전년대비 25% 증가
- 이러한 물동량의 지속적인 증가 요인은 이 지역 벌크화물의 컨테이너화, 이라크와 연결되는 물류 수송망을 구축하고 있는 여건 등에 기인한 것으로 분석



○ ACT 확장공사 발주내용

- 기존 선석에 460m의 추가 선석을 건설하여 총 1,000m의 선석으로 확장
- 총 공사비 2억 3,500만불, 2013년까지 연간 200만 TEU 처리 터미널로 완공
- 국제입찰을 거쳐 낙찰된 공사 수주업체는 프랑스의 Soletanch Bachysa



※ Aqaba항 현황 및 신항 개발계획 등은 “KMI 국제물류위클리 제7호(2009.6.10)” 참조

자료 : Aqaba Ports Corporation, Aqaba Container Terminal, Jordan Times 2009.12.15

□ 미국 LA항, 터미널 임대료 인하 등 활성화대책 발표

- 2009.12.10 LA항 항만위원회(Los Angeles Harbor Commission)는 글로벌 경기침체에 따른 컨테이너터미널 운영사 임대료 감면 등 총 2,570만불에 상당(약 300억원)하는 항만이용자에 대한 2010년도 지원계획(Economic Relief Program)을 확정 발표
 - LA항의 2009년 10월까지의 컨테이너 물동량은 560만 TEU로서 전년 대비 15.4% 감소
 - 2008년에는 7,849,985 TEU 처리(2007년 8,355,038 TEU 처리)
 - West Basin Container Terminal 등 8개의 컨테이너 터미널 운영 중
 - ※ LA항은 연간 919,000개의 일자리 창출과 391억불에 상당하는 지역경제 기여 유발
- 2010년도 지원계획 세부내용
 - < 컨테이너 터미널 운영사 임대료 감면 : 1,970만불 상당 >
 - 8개 터미널 운영사에 대해 6%의 터미널 임대료 감면
 - 항만당국은 각 터미널 운영사가 납부할 임대료(FY 2007/2008 기간 중 항만당국에 납부한 운영수입에 기초하여 산정)에서 6%를 감면하여 부과
 - < 공컨테이너 및 환적 컨테이너 감면 : 600만불 상당 >
 - LA항의 회계연도가 마감되는 2010.6.30까지 공컨테이너의 처리요율에서 2.75불을 할인
 - 또한 LA항 내에서 동일 기간 중 컨테이너 선박에서 선박간으로 환적되는 컨테이너에 대해서도 감면 요율을 적용하여 약 275,000불 상당의 혜택을 부여
- LA항은 2009년에도 유사한 지원조치를 시행하여 연간 1,500만불 상당의 혜택을 부여
 - 터미널운영사에 대해서는 모든 복합운송 컨테이너(주로 철도와 추가 연계운송) 처리 항비를 10% 감면하여 2009.1.1부터 소급하여 1년간 적용
 - 컨테이너 선사에 대해서는 2009.5.1부터 1년간 2008년 물량을 초과 처리한 경우 TEU당 20불의 항비를 감면

자료 : Port of Los Angeles, CI-Online 2009.12.16, Logistics Management 2009.12.14

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)