

제37호·2017년 5월 24일

항만·물류연구본부 | 국제물류연구실  
총괄·감수 | 이 성 우 본부장

# KMI 극동러시아 동향 리'포'트



한국해양수산개발원  
KOREA MARITIME INSTITUTE



## 물류동향

### 올해 선도개발구역 2곳 추가 지정 예정

- 극동개발부는 올해 극동지역 내 선도개발구역 2곳을 더 추가적으로 지정하고자 함
  - 올해 5월 기준으로 지정된 선도개발구역은 캄갈라시, 유즈나야 이쿠티야, 베링고프스키, 벨로고로프스카야, 프리아무르스카야, 콤소몰스크, 나데진스카야, 볼쇼이 카멘, 미하일롭스키, 캄차트카, 유즈나야, 고르니 보즈두흐, 아무로-힌간스카야, 네프테히미체스키, 니콜라예브스크로 연해주 4개, 하바롭스크변강 3개, 사하공과국 2개, 아무르주 2개, 사할린주 2개, 캄차트카주 1개, 유대인자치주 1개, 추코트카자치구 1개 총 16개가 지정됨
  - 기존 선도개발구역 외 추가 검토되고 있는 지역은 아무르주 스바보드니와 블라디보스토크 루스키섬으로 이 지역까지 선도개발구역으로 지정된다면 총 18개의 선도개발구역이 생기게 됨
- 스바보드니 선도개발구역은 가스 생산 및 가스화학공장 건설이 이루어 질 것임
- 루스키섬 선도개발구역에는 핵의학센터, 극동조선엔지니어링센터가 들어설 예정임
- 현재까지 선도개발구역에서 실질적으로 운영되고 있는 기업은 총 17개로 약 300억 루블이 해당 기업들에 의해 투자됨
  - 또한 올해 말까지 44개 기업이 약 1,370억 루블 상당의 투자를 할 계획을 가지고 있다고 함
  - 극동개발부는 40억 루블의 예산을 선도개발구역 개발에 배정하여 인프라를 구축할 계획임
- 민간기업과 별도로 극동개발부는 선도개발구역 지정을 통해 극동지역에서 조선, 석유, 가스, 농업, 운송, 물류 등 다양한 분야의 프로젝트를 실시할 계획이며 이를 통해 극동지역의 경제 구조를 다각화하고자 함

자료: <https://minvr.ru/press-center/news/5027/>(검색일: 2017년 5월 23일)

이하림 연구원

051-797-4758, harimyi@kmi.re.kr



## Artayar사, 자유항 내 대형쇼핑센터 건설

- 러시아 Artayar사는 블라디보스토크 칼리닌지역 내에 쇼핑 및 엔터테인먼트 등을 즐길 수 있는 대형 쇼핑몰을 건설하고자 함
- 이번 프로젝트의 투자규모는 약 35억 루블로 계획되어 있으며 약 100개 이상 일자리 창출 효과도 있을 것으로 기대됨
- 현재 내부 건설이 진행 중이며 2018년 3분기에는 공사가 완료될 예정임
- 동 쇼핑몰의 규모는 약 96,000㎡로 의류매장, 영화관 등 다양한 시설을 갖추 계획임
- 면적별 구조를 보면 쇼핑 및 엔터테인먼트 매장 10,000㎡, 대형마트 매장 10,000㎡, 가전 제품 매장 1,740㎡로 구성되어 있음
- 이외에도 고급 레스토랑 및 약 600명을 수용할 수 있는 푸드코트와 롤러 등을 탈 수 있는 공원 등이 쇼핑몰에 조성될 예정이며 약 2,000대의 차량을 수용할 수 있는 주차장도 계획에 포함되어 있음

<Artayar사 쇼핑몰 조감도>



자료: <https://minvr.ru/press-center/photogallery/4722/> (검색일: 2017년 5월 8일)

자료: <https://minvr.ru/press-center/photogallery/4722/> (검색일: 2017년 5월 8일)

김은미 리포터

051-797-4758, usea1004@gmail.com