

KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류연구부 국제물류투자분석센터

집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들(2009.10 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당할 수도 있습니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

< 목 차 >

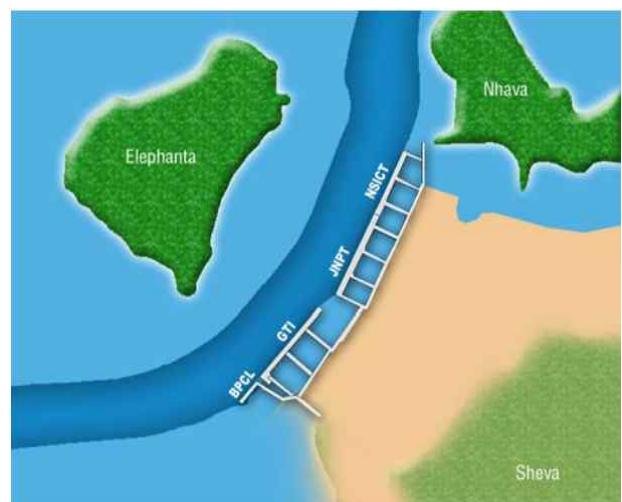
- 인도 Jawaharlal Nehru항 4번 「컨」터미널 국제입찰 원점에서 재추진 ----- 2
- 인도 Tuticorin항 2번 「컨」터미널 국제입찰도 재검토기로 ----- 4
- 호주 Victoria주, Melbourne항 등 미래전략 발표 ----- 5
- 영국 PD Port사, 캐나다 Brookfield Asset에 매각 ----- 6

□ 인도 Jawaharlal Nehru항 4번 「컨」터미널 국제입찰 원점에서 재추진

본 프로젝트는 국내 기업의 참여가 가능한 유망 프로젝트로 판단됩니다

- 인도 최대의 컨테이너 항만인 Jawaharlal Nehru항의 4번째 컨테이너 터미널을 건설 운영하는 프로젝트가 사업자 최종 선정을 앞두고 해운부(Union Shipping Ministry)의 지시로 국제입찰을 원점에서 재추진(Fresh Tender)기로 결정
- 재추진 사유는 1) 기대에 못 미치는 입찰제안조건(Poor Response from Bidders)과 2) 예비심사 과정 탈락 2개사의 소송제기(Court Cases)에 기인한 것으로 보도
- 인도 항만개발 운영사업자 선정 국제입찰 과정에서의 탈락사 소송 제기는 빈번한 사안으로서, 이 건에는 Mundra Port and SEZ사와 ABG Infralogistics사가 소송 제기 중
- 기존 3개 터미널에서 2008년 인도 전체 컨테이너 물동량의 약 50%에 해당하는 395만 TEU를 처리

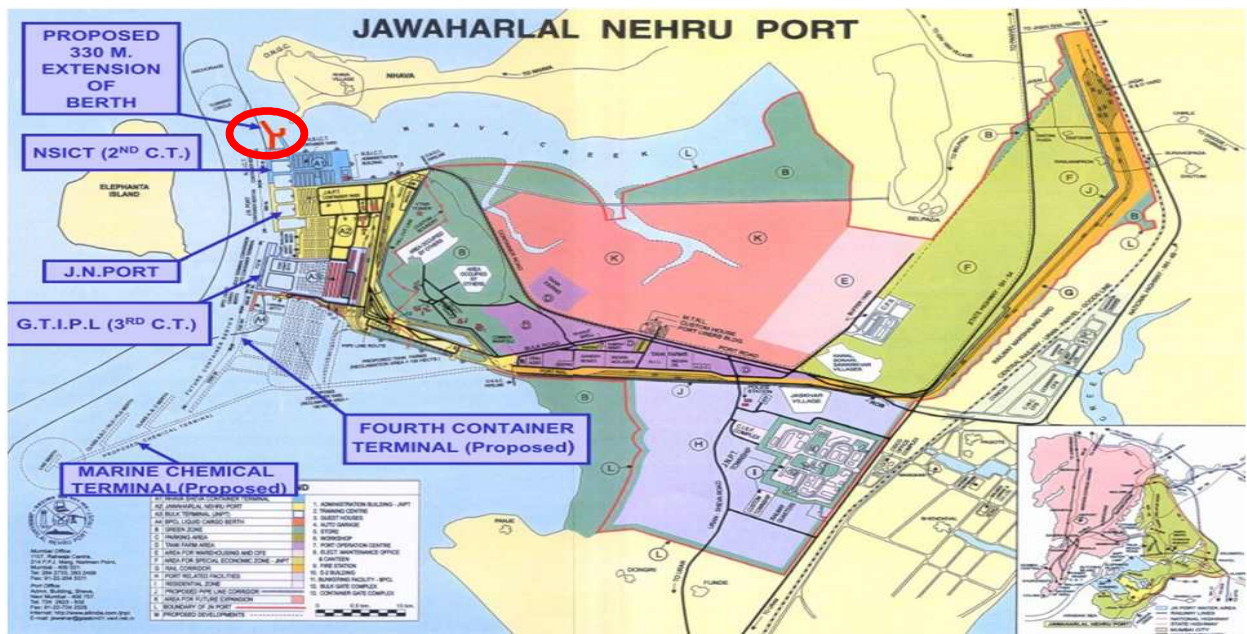
터미널명	운영사	선석수/ 선석길이	수심
NSICT(Nhava Sheva Int'l Container Terminal)	DP World사	2/600m	12.5m
JNPT(Jawaharlal Nehru Port Terminal)	Jawaharlal Nehru Port Trust(JNPT) 직영	6/1,125m	9~12.5m
GTI(Gateway Terminals India)	덴마크 APM사(지분 74%)와 인도 CONCOR사(지분 26%)의 합작사	2/712m	13.5m



○ 4번 「컨」터미널 프로젝트 개요 및 위치도

- 기존 DP World사가 운영 중인 NSICT 북쪽에 330m 선석을 건설, 2011년 개장
- 연간 처리능력 80만 TEU, 사업비 60억 루피(약 1,500억원), 18년 BOT Basis

< 프로젝트 예정지역 >



○ 그간의 국제입찰 추진경위

- 2008.6~2008.9 JNPT, 입찰제안서(RFQ) 제출공고 및 접수
- 2009.1 예비후보 8개사 중 DP World사와 Vadinar Oil Terminal사를 최종 후보자로 압축
- 2009.10 인도 해운부, 입찰 재추진 지시

○ 향후전망

- 금번 인도 해운부의 재추진 지시는 다분히 최종 후보사의 제시 Revenue Share가 인도 정부의 기대치에 미달(Poor Response)한 것이 주원인으로 추정
- Jawaharlal Nehru항 컨테이너 터미널 확장의 시급성을 감안 시 JNPT 12개 개발 프로젝트 중 가장 빨리 진전되던 이번 프로젝트의 재입찰 절차를 서두를 것으로 전망
- 그러나 DP World사가 재추진에 대해 최근 소송을 제기하여 지연 가능성도 제기

※ 인도 물류항만 주요 동향 및 JNPT 4단계 "컨" 터미널 개발 계획 등은 「KMI국제물류위클리」 제2호(2009.5.6) 참조

자료 : Jawaharlal Nehru Port Trust, Live Mint 2009.10.16/2009.10.7

□ 인도 Tuticorin항 2번 「컨」터미널 국제입찰도 재검토기로

- 인도 남서부에 위치한 Tuticorin항의 두 번째 컨테이너 터미널 건설 프로젝트가 최근 Tuticorin Port Trust의 재검토 결정으로 역시 원점에서 재추진될 전망
- 2008년에 45만 TEU의 컨테이너를 처리한 인도 3위의 컨테이너 항만
- PSA/Sical사가 기존 컨테이너 터미널(7번 부두, 370m, 수심 12m)을 운영 중
- 기존 운영사인 PSA/Sical사의 법원 제소, 물동량 추정 등 개발계획의 수정 필요가 재검토 사유



- Tuticorin 2호 컨테이너 터미널(8번 부두) 사업개요, 진행경위 및 전망
- 총사업비 31억 루피(약 780억원), DBFOT(design, build, finance, operate and transfer) Basis, Revenue Share 방식으로 낙찰자 결정, 연간 60만 TEU 처리능력
- Tuticorin Port Trust는 기존 사업자를 배제하는 관행에 따라 PSA/Sical사를 배제한 채 사업자 선정을 진행하던 중이었으나 PSA/Sical사는 Madras High Court에 제소
- 물동량 재추정을 거친 후 동 프로젝트 진행시 상당기간 연기 불가피 전망



자료 : Tuticorin Port Trust, PSA Sical Terminals, Hindu Business Line 2009.9.23

□ 호주 Victoria주, Melbourne항 등 미래전략 발표

- 호주 동남부 끝단에 위치한 Victoria주에는 호주 최대의 컨테이너 항만인 Melbourne항 등 4개항의 무역항(연안항을 포함하여 총 14개항)이 수출입 물동량을 처리
- 이 중 Melbourne항이 컨테이너 항만(2008년, 232만 TEU 처리)이며 Hastings항, Geelong항 및 Portland항은 일반화물만 처리



- Melbourne항에는 Patrick Terminals사의 Swanson Dock East(4선석, 886m, 수심 13.1m)와 DP World사의 Swanson Dock West(4선석, 980m, 수심 13.1m)의 양대 터미널이 운영 중



- Victoria주정부가 최근 발표한 미래전략(Port Futures)은 주항만업법(Port Services Act)에 근거하여 2004년 마련된 "Victoria Ports Strategic Framework"를 대폭 보완하였으며 아래사항이 그 주요내용
- Hastings항 Webb Dock에 연간 100만 TEU 처리능력의 신규 컨테이너 터미널을 건설
- Melbourne항의 기존 Swanson Dock East/West 터미널 시설을 확장
- 2010년중 Melbourne항 및 Hasting항만공사(Port Corporation)의 통합 등

자료 : State of Victoria, Port of Melbourne Corporation, Port Strategy 2009.10.5

□ 영국 PD Ports사, 캐나다 Brookfield Asset에 매각

- 영국 북동부 Tees Valley 산업단지를 끼고 있는 Teesport항의 소유 및 운영사인 PD Ports사가 모그룹인 호주 BBI사의 자금난으로 캐나다의 Brookfield Asset Management에 최근 매각
 - Teesport항은 Tees Dock과 Hartlepool 터미널로 구성되어 있는 항만으로서 처리 물동량 중 다수는 영국/스칸디나비아 국가간의 물동량
 - 2008년에 5천만톤의 화물(컨테이너 35만 TEU)을 처리한 영국 3위의 항만
 - 4선석 660m(수심 10.9m)의 터미널, 연간 처리능력 40만 TEU



- 그간의 매각경위 및 매각관련 참고사항
 - 2006.1 호주의 BBI(Babcock & Brown Infrastructure)사가 PD Ports사를 9억 5,500만불에 인수
 - 2009.8 BBI사는 자금조달을 위해 유럽 7개국에서 벌크 터미널을 운영하고 있는 Europort사의 지분 40%를 유럽 기관투자자들에게 2억불에 매각
 - 2009.10 캐나다 Brookfield Asset, BBI사의 지분일부 및 해외자산 매입에 11억불 투자
 - PD Ports사는 그간 연간 180만 TEU 처리능력(투자비 4억 5천만불, 2013년 개장 목표)의 Teesport-Northern Gateway 컨테이너 터미널 건설 프로젝트를 진행 중이었으나 투자재원 조달 부진으로 현재 잠정 중단 상태
- ※ PD Ports사의 새 주인인 Brookfield Asset Management사는 미국 뉴욕 World Financial Center등 약 800억불에 달하는 글로벌 자산의 전문운용사

자료 : PD Ports, Handy Shipping Guide 2009.10.15

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)