

KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류항만연구단 물류항만연구본부 국제물류투자분석센터

집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들(2010.2 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당할 수도 있습니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

< 목 차 >

□ 중국 옌타이항 지배구조 완전 개편	2
□ 멕시코 Guaymas항 「컨」터미널 운영 국제입찰 계획	4
□ 인도 Hazira항 다목적부두 개발에 Mundra Port사 투자예정	5
□ 필리핀 Batangas항 2단계 개발 사업자로 ATI사 선정	6

□ 중국 옌타이항 지배구조 완전 개편

○ 옌타이항(Yantai Port, 烟台港) 개요

- 중국 산둥성 보하이만(渤海灣) 남쪽 해안과 황해로 이어 있는 항만
- 2009년도 처리 물동량은 1억 2,300만톤으로서 전년 대비 10.6% 증가하였으며 이 중 2,600만톤이 철광석, 2008년 “컨” 처리량은 2,342,262 TEU(2007년, 2,214,631 TEU)
- 전체 46개 선석을 보유(23개 선석이 수심 16m 이상)하고 있으며 총 선석길이는 7,300m



○ 컨테이너 터미널 현황

- 옌타이항에는 현재 3개의 컨테이너 터미널이 운영 중
- 이 중 Yantai Port Container Terminal은 Yantai Port Group이 직영, 나머지 2개 터미널은 위탁 운영

터미널명	운영사	주주구성	시설규모	연간처리능력	개장일
Yantai Int'l Terminal (烟台环球码头有限公司)	D P World	DP World, Yantai Port Group	2선석, 573m, 수심 14m, 44ha	100만 TEU	2003.11
Yantai Port Container Terminal (烟台港集装箱公司)	Yantai Port Group	Yantai Port Group	2선석, 700m, 수심 14m, 24ha	60만 TEU	2002년
Yantai Rising Dragon Int'l Container Terminal (烟台东龙国际集装箱码头有限公司)	I C T S I	ICTSI 60%, Yantai Port Group 20%, China State Development and Investment Corporation (SDIC) 20%	2선석, 730m, 수심 14m, 28ha	90만 TEU	2007.4

- 엔타이항은 구항(Zhifu Bay Area, 芝罘湾港区)과 신항(Western Port Area, 西港区)으로 구분 개발

< 신항지역 : Western Port Area, 烟台港西港区 >

- 구항지역에서 약 30km 서쪽, 전체 사업부지는 50km²(약 1,500만평), 이 중 항만부지는 24km²
- 건설예정 선석은 65선석, 19km에 달하며 최대 30만 DWT급이 접안 가능(최대수심 28m), 연간 2억톤(컨테이너 1천만 TEU) 처리가능한 항만시설을 조성할 계획
- 총 사업비는 58억불, 5만톤급 유화부두 등 일부 시설은 완공



< 구항지역 : Zhifu Bay Area, 芝罘湾港区 >

- 컨테이너부두, 로로부두 등 4개로 구분하여 개발계획을 추진
- 신규 컨테이너 터미널은 기존 2번부두와 4번부두 사이에 건설할 계획이며 연간 120만 TEU 처리능력의 1,200m 선석(수심 17m)을 건설할 계획



- 금번 엔타이항의 지배구조 개편내용

- 종전까지는 엔타이항의 관리 및 운영을 Yantai Port Group Limited(烟台港集团有限公司)가 담당
- 2010.1.16 납입자본금 33억 6,600만 위안(약 5,600억원)으로 새로 출범한 Yantai Port Limited(烟台港股份有限公司)가 엔타이항의 관리 및 운영권을 인수하여 업무를 개시
- Yantai Port Limited의 주주는 ① Yantai Port Group 67.56%, ② Bao Steel(宝钢) 20%, ③ China Shipping 10%, ④ State Development & Investment Corp.(SDIC) 2.44%로 구성
- 금번 조치는 엔타이항 개발을 촉진하기 위한 조치로 보이며 궁극적으로는 상하이(홍콩증시) 상장 추진 전망

자료 : Yantai Port Group Limited, Western Port of Yantai Co., Global Times 2010.1.18

□ 멕시코 Guaymas항 「컨」터미널 운영 국제입찰 계획

○ Guaymas항 개요

- 미국과의 국경에서 400km 남쪽으로 떨어진 Sonora주 Gulf of California에 위치
- 6선석 1,224m의 시설(수심 10~13m)에서 330만톤의 화물을 처리(2006년), 컨테이너선은 미기항
- Administración Portuaria Integral de Guaymas(API Guaymas)가 항만관리의 주체



○ 컨테이너터미널 운영 국제입찰 계획

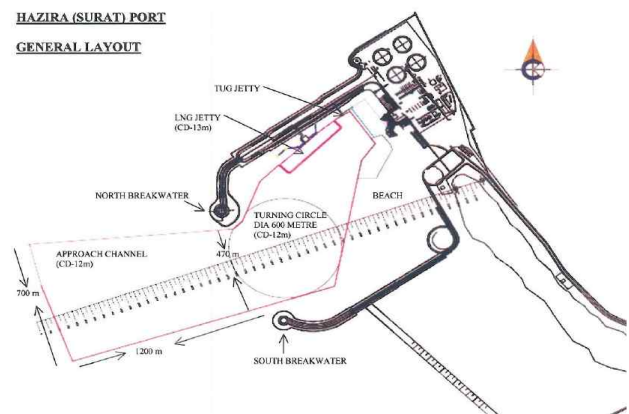
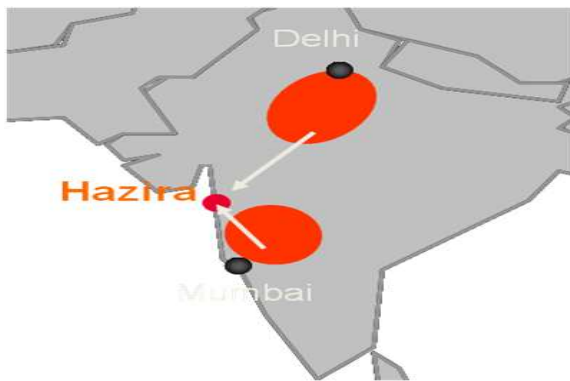
- 기존에 조성되어 있는 항만부지에 컨테이너터미널 시설 조성(준설 등) 및 하역장비를 설치하여 운영(Build, Equip and Operate)하는 사업
- 연간 10만 TEU 처리능력의 터미널 조성, 운영사 예상 투자비 3,770만불
- 야드 면적은 55,387m²이며 항만에서 미국으로 연결되는 철도 이용이 가능
- API Guaymas는 2010년 2월 중에 국제입찰에 필요한 절차를 개시할 계획



자료 : Administración Portuaria Integral de Guaymas, Cargonews Asia 2010.1.27

□ 인도 Hazira항 다목적부두 개발에 Mundra Port사 투자예정

- 인도 Mumbai항에서 북서쪽으로 230km 떨어진 Gujarat주의 민간항만(Private Port)으로서 인도로 수입되는 LNG를 처리하는 항만
 - 2005년에 신규 개장된 항만으로서 현재 380만톤의 LNG 저장시설을 보유
 - 항만운영사인 Hazira Port Private Limited(HPPL)은 네덜란드 Shell사가 지분의 74%, 프랑스 Total사가 26%를 보유한 합작사로서 Gujarat 주정부로부터 30년간의 운영권(Concession)을 확보
 - 당시 Gujarat 주정부는 운영사에게 비 LNG 화물(컨테이너, 벌크화물 등) 처리시설도 건설하여 운영하는 것을 조건으로 부여



- Hazira항 개발 추진경위
 - HPPL사는 운영권을 확보한 2002년 이후 지금까지(항만운영은 2005년 개시) 총 7억불을 항만준설 및 방파제 건설, LNG 저장기지 건설 등 Hazira항 개발에 투자
 - 2008년에 HPPL사는 Concession 조건 이행의 일환으로 PSA사와 연간 100만 TEU 처리능력의 신규 컨테이너 터미널을 건설하는 프로젝트(약 3억불)를 추진
 - 2008.1. PSA사의 HPPL사 및 Gujara 주정부에 대한 로얄티 지급 비율에 관한 이견 등으로 프로젝트가 최종 결렬
- Hazira항 개발 최근 동향
 - HPPL사는 2009.11 국제입찰을 거쳐 인도 최대의 민간항만인 Mundra항의 운영사인 Mundra Port and SEZ Limited(MPSEZL, Adani 그룹 계열사)를 우선협상자로 선정
 - MPSEZL사는 1단계 완공시점인 2012년까지 다목적부두 3선석 개장을 목표로 2억 1,900만불을 투자할 계획
 - 전체적으로는 연간 2,000만톤 처리능력의 항만시설을 건설할 계획

자 료 : Hazira Port Private Limited, Cargonews Asia 2010.1.18, Live Mint 2008.12.15

□ 필리핀 Batangas항 2단계 개발 사업자로 ATI사 선정

○ Batangas항 개요

- 필리핀 수도 Manila항에서 110km 남쪽에 위치한 항만으로서 2007년 처리 물동량은 1,970만톤(2006년 1,922만톤)으로서 주로 로로선 및 여객선이 입출항하는 항만
- 연안터미널은 로로선 2선석 및 일반화물선 부두 3선석 등 5선석(130m~230m)이며 국제터미널(450m 선석)으로서 연간 40만 TEU의 처리능력을 보유



○ 필리핀의 항만관리 체제

- 필리핀 교통통신부(Department of Transportation and Communications, DOTC) 산하의 국영기업(Government Owned and Controlled Corporation, GOCC)인 Philippine Ports Authority(PPA, 1975.12 설립)가 필리핀 25개 항만을 관리
- PPA는 권역별로 5개의 Port District Office(PDO)를 두고 있으며 5개 PDO 산하의 일선 25개 Port Management Office(PMO)가 개별 항만을 관리 및 운영
- PPA는 2009.8 최초로 Manila North Harbor를 민영화하여 Metro Pacific Investment와 Harbour Centre Port Terminal 컨소시움에 25년 운영권을 부여

○ Batangas항 2단계 개발 사업개요 및 선정 사업자

- 전체 120ha의 항만부지를 조성하여 최대 7,000 TEU급 컨테이너선 등의 접안이 가능한 다목적 항만시설을 신규 건설, 총 사업비 55억 페소(약 1억 2,500만불)
- 2010.1.18 DP World사 계열사인 ATI사(Asian Terminals Incorporated, Manila South Harbor의 운영사)는 필리핀증시에 PPA와 25년간의 운영계약을 체결할 예정임을 공시

자료 : Philippine Ports Authority, Asian Terminals Incorporated, Trading Markets 2010.1.28

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)