

# KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류연구부 국제물류투자분석센터

## 집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들('09.6 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당합니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

## < 목 차 >

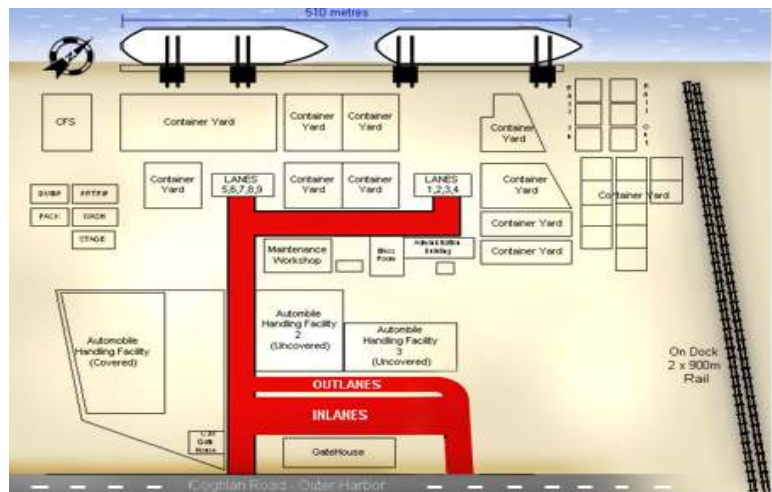
□ 호주 Adelaide항, DP World사와 Flindes사간 합작 운영체제로 전환 -----	2
□ 요르단 Aqaba 신항 7억불 프로젝트에 2개 컨소시엄 경합중 -----	3
□ 두바이 사모펀드, DP World사 지분 15% 인수 추진 -----	5
□ 포르투갈 Sines항 컨테이너 터미널 확장계획 -----	6

## □ 호주 Adelaide항, DP World사와 Flinders사간 합작 운영체제로 전환

### ○ Adelaide항 컨테이너터미널 개요

- 호주 남부의 대표적 컨테이너 항만으로서 2008년에 179,135 TEU 처리(2007년, 166,122TEU)
- 2개 컨테이너 선석(수심 13m), 안벽 510m, 야드 면적 23ha(23만m<sup>2</sup>, 약 69,000평) 등의 시설을 보유하고 있으며 연간 처리능력은 300,000 TEU

### < 위치도 및 컨테이너터미널 Layout >



### ○ 지금까지의 Adelaide항 운영경위

- 2001.11.2 호주의 민간 항만운영사업자인 Flinders Ports사가 South Australia 주정부로부터 Adelaide항을 비롯한 Port Lincoln, Port Pirie, Port Giles, Klein Point, Thevenard 및 Wallaroo항 등 총 7개 항만의 운영권을 일괄하여 인수
- Adelaide항 컨테이너터미널은 2005년 아랍에미리트의 DP World사와 운영권 부여 계약을 체결하여 운영

### ○ 금번 항만운영 체제 개편의 내용

- DP World사와 Flinders Port사는 각각 60%, 40%의 지분을 출자하여 Adelaide항 컨테이너터미널의 합작법인을 설립
- DP World사는 Adelaide항 컨테이너터미널의 30년 운영권(2039년까지)을 획득

자료 : Port World 2009.5.8, Cargonews Asia 2009.5.8

## □ 요르단 Aqaba 신항 7억불 프로젝트에 2개 컨소시엄 경합중

### ○ Aqaba항 현황

- 17km에 달하는 요르단 Aqaba만(Gulf of Aqaba)에 위치한 요르단 유일의 항만으로서 사우디아라비아, 이집트, 이스라엘과의 접근거리가 20km 이내인 요충지 항만



- Aqaba항의 항만구역은 3개 구역(Zones)으로 구분되어 운영되고 있으며, 2008년에 연간 1,700만톤의 화물을 처리

	Main Port Zone	Containers Port Zone	Industrial Port Zone
선석수/ 선석길이	12/2,120m	7/1,000m	4 Dolphin/410m
접안선박	일반잡화선, 비료원료선, 양곡선, Ro-Ro선	컨테이너선, 시멘트운반선, 가축수송선, 카훼리선	유조선, 케미컬선
수심	13~14.4m	9~18m	7~15m

### ○ 컨테이너터미널 현황 : Aqaba Container Terminal(ACT), 1995년 개장

- 2008년에 사상 최고치인 587,530 TEU를 처리(2007년에는 414,662 TEU 처리)
  - 터미널 면적 500,000m<sup>2</sup>(약 15만평), 수심 18m, 3선석 540m
- 2006년 덴마크의 APM Terminals사가 Aqaba Development Corporation(ADC)로부터 Aqaba Container Terminal의 25년간 운영권을 획득

## &lt; Aqaba Container Terminal 전경 &gt;

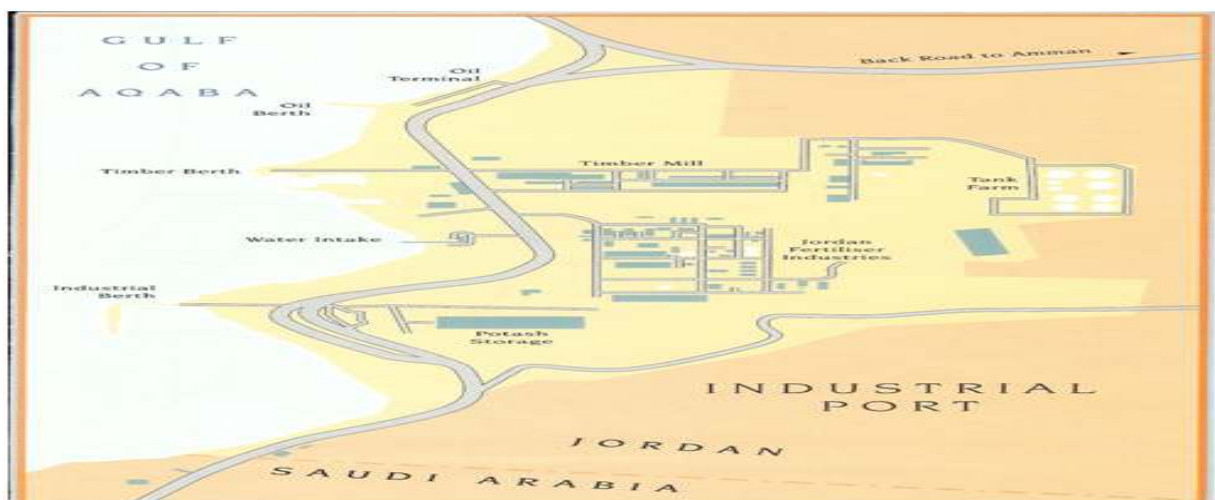


○ Aqaba 신항 개발사업 국제입찰 진행상황

## 【 사업개요 】

- 다목적부두를 신규 건설하여 기존 Main Port Area의 모든 항만시설을 신규 개발지로 이전하는 사업으로 국제입찰 진행중
- 사업권 확보자는 요르단 정부와 PPP(public-private partnership) 방식으로 항만시설의 설계, 건설 및 30년 운영권을 패키지로 획득할 예정
- 총사업비 : 7억불(약 9,000억원), 2012년 준공 예정

## &lt; 사업 예정지 &gt;



## 【 국제입찰 진행상황 】

- 현재 2개 국제 컨소시엄이 입찰 참가 최종서류 제출을 준비중

## ① AYL New Port 컨소시엄

· Jordan Dubai Energy and Infrastructure, Bouygues Travaux Publics 및 Louis Dreyfus Armitage사로 구성

※ 우리나라의 부산신항 컨설팅에도 참여한 적이 있는 영국의 컨설팅업체인 BMT Baxter Eadie사가 동 컨소시엄의 타당성조사에 참여

## ② 쿠웨이트의 KGL Investment 컨소시엄

- 최종 낙찰자 선정 등 향후일정은 미확정

자료 : Aqaba Ports Corporation, Ameinfo 2009.4.15, Trade Arabia 2009.5.19

## □ 두바이 사모펀드, DP World사 지분 15% 인수 추진

○ 아랍에미리트 두바이의 사모펀드인 Abraaj Capital은 세계 3위의 컨테이너터미널 사업자인 DP World사의 지분 15% 인수를 추진중

- Abraaj Capital은 중동 최대의 사모펀드로서 약 70억불(약 9조원)의 투자자산을 운용하고 있으며 중동지역 우량기업, Deutsche Bank 및 정부펀드 등에 투자

- DP World사는 세계 27개국의 49개 컨테이너터미널에서 2008년 4,680만 TEU를 처리

○ 나스닥 두바이 증권시장에 상장된 DP World사의 지분 15%의 시가는 2009.5.10 종가 기준으로 약 9억불(약 1조 1,700억원)

- Dubai World는 2007년 DP World사의 기업공개 당시 보유 지분 23%를 처분하여 약 50억불(약 6조 5천억원)을 조달

○ 이번의 지분 15% 추가 처분 추진은 DP World사 지분의 77%를 소유하고 있는 모기업 Dubai World사의 재무구조 개선을 위한 것으로 추정

자료 : Wall Street Journal 2009.5.11, The National 2009.5.10, Seatrade Asia 2009.5.11

## □ 포르투갈 Sines항 컨테이너 터미널 확장계획

○ 컨테이너 터미널 개요 : Sines Container Terminal(Terminal XXI)

- 포르투갈 3위의 컨테이너 항만으로서 2008년 233,118 TEU 처리(2007년 대비 35.7% 증가)
- 선석 길이 380m, 수심 16m, Post-Panamax Quay Crane 3기, 컨테이너야드 면적 18ha (18만m<sup>2</sup>, 약 5만 4천평), 연간 처리능력 40만 TEU 보유
- 2004.5 싱가포르 PSA사가 Sines港灣公社와 운영권(Public Service Concession) 계약을 체결하여 운영중

※ PSA사는 세계 2위의 컨테이너터미널 사업자로서 세계 16개국의 28개 자사터미널에서 2008년에 6,320만 TEU 처리

## &lt; 위치도 및 컨테이너터미널 Layout &gt;



○ 향후 확장계획

- PSA 기존터미널의 확장계획
  - 2011년까지 현재의 컨테이너 선석을 총 940m로, 야드를 총 36ha(36만m<sup>2</sup>, 약 11만평)로, 크레인 총 10기로 확장
  - 연간 140만 TEU 처리능력을 보유한 터미널로 개발할 계획
- Sines港灣公社는 PSA 기존 터미널 확장과는 별도로 2단계 컨테이너 터미널 추가 개발계획을 검토 중이며, 2009년말까지는 세부계획을 구체화 할 것으로 전망

자료 : Sines Port Administration, Fairplay 2009.1.22, Lloyd's List 2009.5.14

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)