

# KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류연구부 국제물류투자분석센터

## 집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들(2009.7 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당합니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

## < 목 차 >

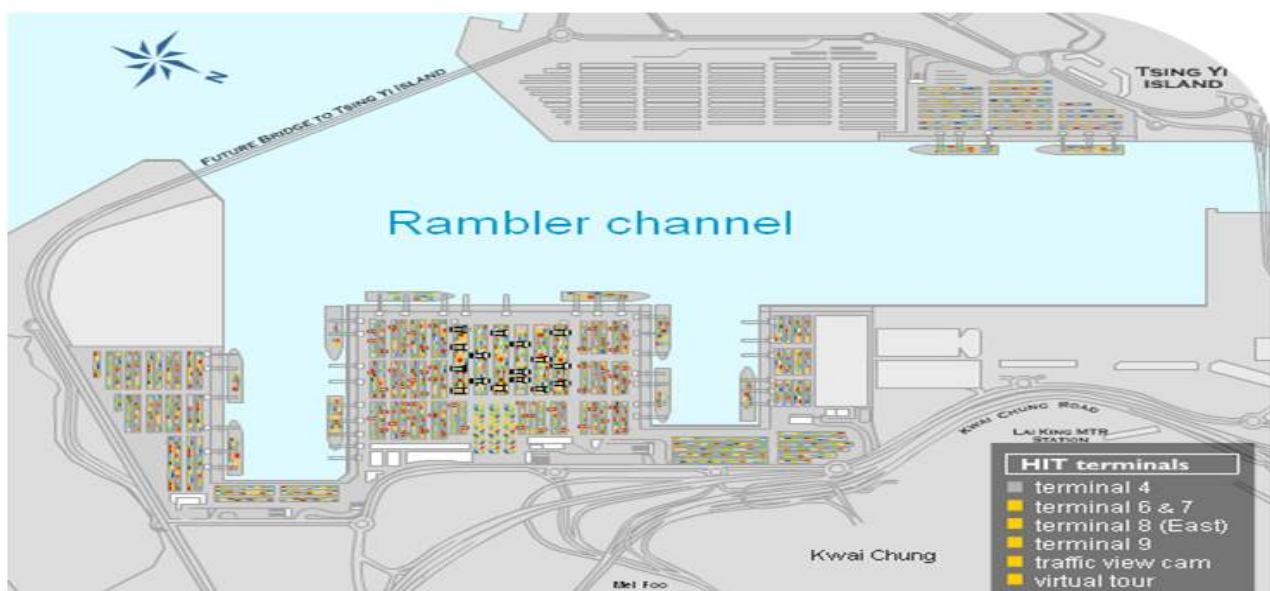
□ 홍콩항, 10번째 「컨」터미널 건설 추진 .....	2
□ Hutchison, 에콰도르 Manta항 TIDE 터미널에서 중도 철수 .....	3
□ 베네수엘라, 주요 항만 국유화 절차 개시 .....	5
□ 인도 Paradip항 철광석 터미널 프로젝트, Blue Water사에 낙찰 .....	6

## □ 홍콩항, 10번째 「컨」터미널 건설 추진

- 세계 3위의 컨테이너 처리항만인 홍콩항은 최근의 세계 컨테이너 물동량 정체에도 불구하고 10번째 컨테이너 터미널 건설을 추진중인 것으로 확인
  - 홍콩의 Eva Cheng 교통주택장관은 2009.6.10 의회 답변에서 이와 같은 계획을 언급
- 홍콩항은 2008년에 24,248,000 TEU를 처리하여 싱가포르, 중국 상해항 다음으로 세계 3위의 컨테이너 물동량 처리 실적을 기록(2007년 23,998,449 TEU, 세계 3위)
- 홍콩항 컨테이너 터미널 현황

터미널명	선석수	선석길이	수심	운영사
Kwai Tsing Container Port Terminals 1/2/5 & 9 (South)	7	2,432m	15.5m	Modern Terminals
CT3	1	305m	14m	DP World Hongkong
Terminals 4/6/7/9	12	3,992m	12.5~15.5m	International Terminals
Terminal 8 (East)	2	640m	14.5m	Cosco-HIT Terminals
CT8 (West)	2	740m	15.5m	Asia Container Terminals

## < 홍콩항 전체의 Layout >



## ○ 10번 컨테이너 터미널 신규건설 추진현황 및 계획

- 총공사비 10억불(약 1조 3천억원) 소요 전망
- 2011년초까지 타당성조사 완료 예정(조사비 : 3백만불)
- 현재 Maunsell Consultants Asia사에서 조사 수행중
- 2015년 최초 선석 개장을 목표로 추진중
- 현재의 9번 터미널 인근에 위치한 Tsing Yi(新界) 섬의 서남쪽 위치가 유력한 후보지

자료 : Hong Kong International Terminals, Lloyd's List 2009.6.10

## □ Hutchison, 에콰도르 Manta항 TIDE 터미널에서 중도 철수

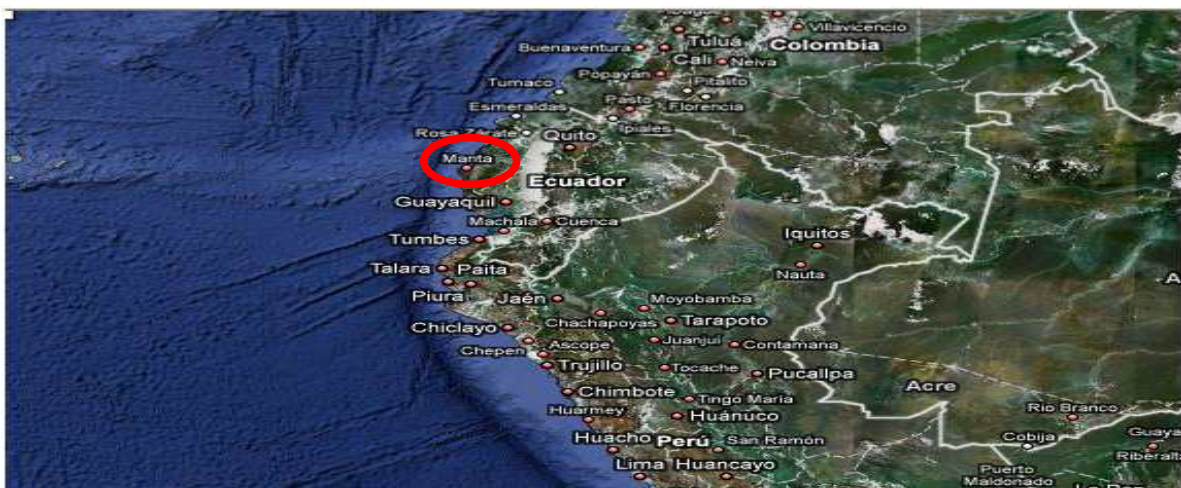
- 세계 최대의 컨테이너터미널 사업자인 홍콩의 Hutchison Port Holdings(HPH)사는 에콰도르 정부와 체결하였던 Manta항 컨테이너 터미널(Terminales Internacionales de Ecuador : TIDE)의 건설 및 장기운영계약(Concession)을 중도해지하고 2009.2.28 철수

- 조만간 Manta항만청(Autoridad Portuaria de Manta : APM)과 포기약정 체결 예정

→ HPH사는 상당한 손실을 감수하면서도 에콰도르에서 중도철수를 결정한 것으로 추정

## ○ Manta항 개요

- 태평양 연안의 남미항만중 아시아 대륙에 가장 가까운 자연 심해항만
- 현재의 항만시설 : 일반/컨테이너 선석 4선석, 800m, 수심 12m



## ○ 그간의 경위

- 2006.11 홍콩 HPH사는 연간 160만 TEU(선석길이 1,500m, 총사업비 5억 2,300만불 : 약 6,500억원)를 처리할 수 있는 컨테이너터미널 건설사업에 대해 Manta항만청 (APM)과 터미널의 30년 운영권 확보에 관한 계약(Concession Agreement)을 체결
- 동 프로젝트의 현지 수행사(SPC)로 Terminales Internacionales de Ecuador(TIDE)를 설립
- 당초 2007년중 공사완료 및 개장 예정이었으나 하역 근로자 고용 및 장래 투자일정 등에 관한 에콰도르 정부와의 이견으로 개장이 계속 지연
- 2008년에는 HPH사가 크레인, Yard Tractor 등 하역장비를 TIDE 터미널에 일부 설치
- 2009.2.5 HPH사는 Manta항만청(APM)에 TIDE 철수계획을 공식 통보
- 2009.2.28 HPH사, TIDE 터미널 철수 및 APM, TIDE 터미널을 인수하여 임시 운영 개시

## ○ HPH사의 손실 및 중도 철수원인 분석

- HPH사는 지금까지 TIDE 터미널에 공사비, 하역장비 구입 및 현지 인력 채용 등에 약 2천만불(약 250억원) 정도를 투자하였으며 HPH사의 동 투자비 회수는 실질적으로 불가능하여 손실로 처리될 전망
- HPH사의 중도철수의 원인으로는 무엇보다도 에콰도르 정부와의 갈등이 가장 큰 원인으로 추정되고 있으며 이 밖에도 선사 유치 부진 및 에콰도르 현지 하역근로자 채용문제 등이 복합적으로 작용한 것으로 분석
- 에콰도르의 Rafael Correa 대통령은 동 프로젝트에 대해 그간 HPH사의 프로젝트 진행속도가 지연되고 있는 것에 대해 수차례 경고 메시지를 전달하는 등 직접 개입  
**※ Rafael Correa 대통령은 베네수엘라의 Hugo Chávez 대통령과 함께 남미의 대표적인 급진 좌파 지도자로서 2009.4.26 대통령선거 1차투표에서 52%를 득표해 재선에 성공**
- HPH사가 지금까지 TIDE 터미널에 유치한 선사는 칠레의 Compania Chilena Naviera Interoceanica(CCNI)가 유일

## ○ 향후전망

- Manta항만청(Autoridad Portuaria de Manta : APM)은 최근 Manta항 프로젝트의 국제입찰 재개를 위해 다양한 노력을 강구중이라고 발표
- 조만간 국제입찰을 통해 다른 적격업체를 선정할 예정이며 현재 중국, 스페인 및 베네수엘라 기업이 관심을 표명하고 있는 단계

자료 : CI-Online 2009.6.17, Port Strategy 2009.3.18, Lloyd's List 2009.3.9



## □ 베네수엘라, 주요 항만 국유화 절차 개시

- 베네수엘라의 Hugo Chavez 대통령은 2009.3.25 항만과 공항의 관리권을 주정부에서 중앙정부로 이관하는 법안에 서명
  - 베네수엘라 전체 23개주 중 야당 주지사들이 장악중인 5개주의 항만 및 공항의 관리권을 인수함으로써 야당의 수입 재원을 봉쇄하려는 데 목적이 있는 것으로 관측
- Chavez 대통령은 1999년 취임 이후부터 국유화 정책을 지속적으로 추진하여 왔으며 2007년에는 총 400억 달러 규모의 석유개발 사업을 국유화
  - 2009.2월에는 미국 및 아일랜드의 곡물기업과 스페인 금융그룹 소유의 은행을 국유화
- 2009.3 국유화 대상항만으로 지정된 3개 항만은 모두 야당 주지사 관할 항만으로서 여기에는 베네수엘라 최대의 컨테이너 항만인 Puerto Cabello항이 포함
  - Puerto Cabello항, Maracaibo항 및 El Guamache항(아래지도 ㉠)이 국유화 대상



- Puerto Cabello항은 베네수엘라 최대의 컨테이너항(선석길이 600m, 수심 11.5m)으로서 2008년에 809,454 TEU를 처리(2007년 831,732 TEU)하였으며 DP World사가 운영사
  - 2009.1 DP World사는 주정부와 20년 항만운영 갱신 계약(Concession)을 20년간 체결
- 베네수엘라 정부는 2009.3 모든 항만의 관리를 담당할 국영기업 Bolipuertos사를 공공사업부 (Ministry of Public Works) 산하에 설립하고 현재 항만 국유화 세부작업을 진행중인 상태
  - 기존 민간 터미널 운영사에 대한 운영권 부여계약 유지 및 운영사의 국유화 여부 등 세부적인 후속조치의 내용은 아직까지 미확정 상태

자료 : Fairplay International Shipping Weekly 2009.6.25, 로이터통신 2009.6.11

## □ 인도 Paradip항 철광석 터미널 프로젝트, Blue Water사에 낙찰

## ○ 인도 Paradip항 개요

- 인도 Bengal만에 위치한 인도 8번째로 지정된 중추항만(Major Port)
- 철광석 및 석탄 등 벌크화물의 처리항만으로서 2008년 4,641만톤의 화물을 처리
- Paradip Port Trust(PPT)가 항만의 관리주체



## ○ 철광석 터미널 프로젝트 현황 및 낙찰결과

## &lt; 사업개요 &gt;

- Cape Size인 125,000 DWT급의 선박이 접안 가능한 터미널 철광석 터미널 건설
- 연간 1천만톤의 철광석 처리능력 확보, 총공사비 50억 6,300만 루피(약 1,500억원)
- Paradip Port Trust에서 항로 준설 및 철도 가설에 8억 5천만 루피(약 250억원) 추가 투자
- 건설기간 36개월, 30년 BOT(Build, Operate and Transfer) 조건

## &lt; 낙찰결과 &gt;

- Blue Water Iron Ore Terminal 컨소시엄이 36.802%의 Revenue Share를 제시하여 5개 응찰자 가운데서 낙찰자로 선정되어 2009.7.1 PPT와 Concession 계약 체결
- Noble Group, Gammon Infrastructure 및 MMTC로 구성된 컨소시엄

자료 : Statesman News 2009.7.1

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)